



# PAE

## Piano delle Attività Estrattive

Art. 7 L.R. 17/91 e s.m.i.



## E10 - Elaborato di variante PRG

### Norme tecniche di Attuazione

Sindaco:

**Stefano Zanchini**

Assessore Gestione del territorio, dissesto idrogeologico e attività estrattive:

**Fabio Pandolfi**

Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale:

**Arch. Fabrizio Guerra**

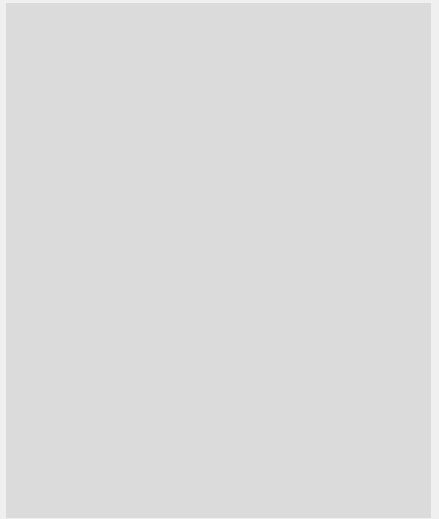
**Adottato:**

Del. C.C. n. 34 del 25/05/2021

**Approvato:**

Del. C.C. n. \_ del \_\_/\_\_/2022

*Elaborato introdotto in controdeduzione alle osservazioni della Provincia di Rimini . Dec, Pres, Prov. n. 112 del 12/10/2022*



### Geol. Arianna Lazzerini

*Tecnico in Valutazione di Impatto Ambientale*

Piazza Marini 25, 47822 Santarcangelo di R. (RN)

a.lazzerini71@gmail.com - 0541624073



### Consulenza specialistica

Via Luigi Galvani, 4

47122 Forlì (FC)

Tel. e Fax: 0543 705445

segreteria@studio-verde.it

### Dr. For. Giovanni Grapeggia



### Elaborazioni cartografiche



### Consulenza ambientale

**Dr. Daniele Bronzetti**

**Novembre 2022**

## **ART. 51 - ZONA URBANISTICA D7 ZONA PER ATTIVITÀ ESTRATTIVE**

### **ZONA TERRITORIALE OMOGENEA D**

#### **generalità**

Zone utilizzate per attività estrattive e lavorazione inerti, esercitate sulla base di regolare autorizzazione comunale, ai sensi delle vigenti norme in materia. Zone destinate ad attività estrattive.

#### **parametri**

Incremento massimo, una tantum, del 10% delle superfici utili e delle superfici destinate agli impianti meccanici di lavorazione preesistenti alla data di adozione del presente P.R.G.

#### **prescrizioni di zona**

Vedere convenzioni stipulate vigenti

#### **intervento diretto**

Vedere convenzioni stipulate vigenti

#### **strumento urbanistico attuativo**

Vedere convenzioni stipulate vigenti

#### **usi previsti**

Vedere convenzioni stipulate vigenti

#### **usi ammessi**

Vedere convenzioni stipulate vigenti

#### **usi incongrui**

/

#### **tipi di intervento**

/

## **ART. 51 - ZONA URBANISTICA D7 ZONA PER ATTIVITÀ ESTRATTIVE**

### **ZONA TERRITORIALE OMOGENEA D**

#### **generalità**

Zone utilizzate per attività estrattive e lavorazione inerti, esercitate sulla base di regolare autorizzazione comunale, ai sensi delle vigenti norme in materia. Zone destinate ad attività estrattive.

#### **parametri**

Incremento massimo, una tantum, del 10% delle superfici utili e delle superfici destinate agli impianti meccanici di lavorazione preesistenti alla data di adozione del presente P.R.G.

#### **prescrizioni di zona\***

Vedere convenzioni stipulate vigenti

#### **intervento diretto\***

Vedere convenzioni stipulate vigenti

#### **strumento urbanistico attuativo\***

Vedere convenzioni stipulate vigenti

#### **usi previsti\***

Vedere convenzioni stipulate vigenti

#### **usi ammessi\***

Vedere convenzioni stipulate vigenti

#### **usi incongrui\***

/

#### **tipi di intervento\***

/

\*In tali ambiti valgono inoltre le Norme Tecniche, le prescrizioni e le modalità di intervento previste dal PAE approvato con delibera del C.C. n. .... del .....



**ART. 52 ZONA URBANISTICA D7.1  
ZONA PRODUTTIVA DESTINATA ALLA  
LAVORAZIONE DI MATERIALI LITOIDI**

**ZONA TERRITORIALE OMOGENEA D**

**generalità**

zone utilizzate esclusivamente per attività di lavorazione e stoccaggio inerti, esercitate sulla base di regolare autorizzazione comunale; le aree in cui si svolge l'attività sono quelle definite e legittimate con concessione edilizia n.299 del 7 settembre 2002.

Sono individuate, con specifica simbologia, nell'elaborato cartografico di Progetto Tav.1 nel rapporto 1:10.000.

**parametri**

/

**prescrizioni di zona**

/

**intervento diretto**

/

**strumento urbanistico attuativo**

/

**usi previsti**

/

**usi ammessi**

/

**usi incongrui**

/

**tipi di intervento**

/

**ART. 52 ZONA URBANISTICA D7.1  
ZONA PRODUTTIVA DESTINATA ALLA  
LAVORAZIONE DI MATERIALI LITOIDI**

**ZONA TERRITORIALE OMOGENEA D**

**generalità**

zone utilizzate esclusivamente per attività di lavorazione e stoccaggio inerti, esercitate sulla base di regolare autorizzazione comunale; le aree in cui si svolge l'attività sono quelle definite e legittimate con concessione edilizia n.299 del 7 settembre 2002.

Sono individuate, con specifica simbologia, nell'elaborato cartografico di Progetto Tav.1 nel rapporto 1:10.000.

**parametri**

/

**prescrizioni di zona**

/

**intervento diretto**

/

**strumento urbanistico attuativo**

/

**usi previsti**

/

**usi ammessi**

/

**usi incongrui**

/

**tipi di intervento**

/

In tale ambito valgono inoltre le Norme Tecniche, le prescrizioni e le modalità di intervento previste dal PAE approvato con delibera del C.C. n. .... del .....